



Инвесторам!

Продаются квартиры (уже сданы в аренду), а также 4-х квартирная недвижимость в Иматре.

Тел.: +358 400 198207
eero.smolander@pp.inet.fi на фин. и англ. яз.

НА БЕРЕГУ МОРЯ

Kuusisaaren Armada

Живописный морской пейзаж. Южный солнечный участок на склоне, где построен ансамбль по проекту архитектурного бюро Siren Arkkitehdit Oy.

У трех домов свой берег и водная территория. У двух выходящих домов прекрасный вид в юж. направлении на море, право на берег и водную территорию.

У всех домов теплые автостоянки на 2 автомобиля. Качественная реализация проекта, высокочкальные отделочные материалы. Время строительства один год. Каменные дома 358—472 м². Цены 2.360.000—4.630.000 euroa. Участки 642—1427 м².

MERENRANTA

Kuusisaaren Armada

Продажа и маркетинг

Региональные партнеры:

Prime House Oy LKV

Suomalaistentie 7, Espoo, тел. +358 10 834 6600

Ilkka Vuoksenturja Oy LKV

Munkkiniemen puistotie 8 B, Helsinki, тел. +358 9 477 4680

Bekkan LKV Oy

Kapteeninkatu 8, Helsinki, тел. +358 9 632 632

Marja Tolvanen Oy LKV

Westendintie 99 -101, Espoo, тел. +358 400 416 403

Забронируйте время показа домов

www.kuusisaari.info

Финское образование для россиян

Предопределив будущее любимого города, Петр Великий нарек его «Окном в Европу». Куда в первую очередь мы смотрим из этого окна? Ну, конечно же, на соседнюю Финляндию — частичку Европейского Сообщества. Стоя перед выбором, в какой стране лучше получить европейское образование, совсем не обязательно мыслить таким образом: чем дальше, тем лучше. В Финляндии можно получить превосходное качественное образование, соответствующее международным стандартам, абсолютно бесплатно. Кроме того, обучение во многих образовательных учреждениях для иностранных студентов предоставляется на английском языке.

ВУЗы Финляндии

В Суоми система высшего образования заметно отличается от нашей российской. Обучение в университетах ориентировано на глубокие академические знания. Университеты предлагают иностранным студентам различные международные программы, направленные на достижение степеней от бакалавра до докторантуры по всем специальностям. Большинство университетов в Финляндии многопрофильны (Helsinki University, Savonia University, Vaasa University и т. д.), но есть пара технологических университетов (например, Helsinki University of Technology), две высшие школы экономики и делового администрирования (Helsinki School of Economics and Business Administration Office и др.) и три академии искусств, одна из них Музыкальная академия Сибелиуса (Sibelius Academy).

Другой сектор высшего образования в Финляндии представляют институты (polytechnics), по-другому именуемые высшими профессиональными училищами (школами), а сами они себя называют университетами прикладных наук. В отличие от университетов, программа институтов, в целом, носит практический аспект. Polytechnic поддерживает тесные связи с деловыми кругами, промышленностью и сферой услуг, поэтому их студенты уже в процессе обучения начинают практически осваивать будущую профессию. Выпускников таких образовательных учреждений называют специалистами-экспертами, которые высоко ценятся как финскими, так и отечественными работодателями. Завершивший полный курс обучения сроком от 3,5 до 4 лет присваивается степень бакалавра.

Центры по дополнительному образованию (Further Education) организуют профессиональные краткосрочные курсы по отдельным предметам. В основном, они направлены на повышение квалификации. В открытых университетах Финляндии учебные программы доступны для всех желающих. Особенно популярны у них лингвистические курсы. Все дополнительные профессиональные программы — платные.

Условия поступления в ВУЗ

Основное правило, все что есть —

бери с собой! Каждый ВУЗ решает для себя сам, проводить вступительный экзамен или нет. За информацией надо следить на сайте выбранного учреждения. Единным требованием при поступлении в ВУЗы Финляндии является одинаковый набор документов, посылаемых в приемную комиссию: заявление, аттестат о среднем образовании или диплом с легализованным переводом на финский, шведский или английский языки. В конкурсе аттестатов, есте-



Анна Бессонова, 20 лет, г. Воронеж

ственно, одерживают победу документы с отличными оценками. Хотя решающим фактором для абитуриента может стать свободное владение финским, шведским или английским языком. Последний должен быть подтвержден международным сертификатом TOEFL или IELTS. Российским школьникам, получающим аттестат в конце учебного года, разрешено в приемную комиссию временно представить справку из личного дела и выписку об успеваемости.

Далее ВУЗ посылает уведомление заявителю о своем решении либо положительное в виде приглашения, либо отрицательное. На основании полученного приглашения Консульство Финляндии выдает разрешение на въезд в страну. При оформлении студенческой визы абитуриенту требуется подтвердить официальным органом наличие 6.000 евро на собственном банковском счете. Условие это обязательно при зачислении в ВУЗ и проверяется финнами каждый год. Обозначенная сумма денег признана в стране годовым прожиточным минимумом студента-иностранца. Иначе говоря, ничего студента в Финляндию не пустят.

Права иностранного студента

Во всех финских ВУЗах учебные программы основаны на европейской системе накопления кредитов (ECTS). Одна учебная неделя, т. е. 40 часов занятий, соответствует одному кредиту. Каждое образовательное учреждение само назначает необходимое количество кредитов, которое студенту надо набрать за период обучения. Учащемуся предоставляется свобода выбора предметов для сдачи, необходимо лишь по-

считать, сколько часов отводится на изучение выбранных дисциплин. Навигаторами в учебном процессе и университетской жизни для поступивших студентов становятся тьюторы-старшекурсники и личный педагог-куратор, который финансируется из бюджета ВУЗа.

Каждому первокурснику в обязательном порядке надо вступить в студенческий союз, заплатив ежегодный взнос порядка 70-80 евро. Членство предполагает бесплатное медобслуживание, жилье в общежитии и горячие обеды в студенческих столовых по спецценам. Студентам предоставляется скидка 50% на оплату транспорта и посещение музеев.

Теоретически иностранный студент даже имеет право на трудовую деятельность в Финляндии, но не более 20 часов в неделю. В случае, когда у выпускника есть рабочее место по специальности, то он может продолжить там карьеру, продлив в миграционной службе вид на жительство.

Михаил Шубин, 23 года, Ярославская обл., г. Рыбинск:

— Финляндию я выбрал потому, что она ближе всего к моему дому! В



Михаил Шубин, 23 года, Ярославская обл., г. Рыбинск

Хельсинки приехал прошлой осенью, имея уже за плечами российский диплом магистра информатики. Для расширения области своих знаний мне подошла англоязычная двухгодичная программа обучения (МБИ) в Хельсинском университете на факультете Наук. Успешно закончившим обучение студентам присваивается степень магистра биоинформатики.

Вступительных экзаменов не проводилось, достаточно было выслать по почте необходимые документы с результатом TOEFL и официально заверенным переводом диплома. В консульстве Финляндии на основании приглашения из Университета мне выдали разрешение на временное проживание сроком на год.

Тем, кто впервые едет за рубеж студентом, советую припасти несколько запасных адресов для ночлега. В течение месяца мне пришлось бродить по окрестным костелам и даже спать в ночлежке для бездомных студентов(!), пока ждал свободного места в общежитии.

Сейчас я опять студент, но, тем не менее, чувствую себя независимым от рутинного расписания дисциплинарных занятий. Все лекции дублируются преподавателями в интернете в виде слайдов. Этого материала вполне достаточно для подготовки к экзамену.

В общежитии не надо ломать голову, где бы уединиться от шумного общества, каждому студенту предоставляется однокомнатная комната с общим санузлом на три человека и кухней стоимостью 250 евро в месяц. Скушать в чужой стране мне не приходится — слишком плотный график занятий, а в свободное время студенческая организация устраивает много коллективных мероприятий.

Анна Бессонова, 20 лет, г. Воронеж:

— Уже в школе я решила продолжить образование на английском языке. Во-первых, потому что хотелось применить владение языком на практике, во-вторых, открыть себе дорогу в Европу. Имея на руках хорошие результаты тестов TOEFL, CAE и отличный аттестат с двумя четверками, я поступила на социологическое отделение Хельсинкского университета в 2006 году. Для сдачи вступительного экзамена требовалось знать «назубок» содержание двух англоязычных книг, названия которых были вывешены на университетском сайте. Экзамен состоял из четырех вопросов, на которые отвечать надо было в форме эссе.

В Финляндии мое проживание пока оплачивают родители. Для иностранных студентов, свободно не владеющих финским языком, работу найти практически невозможно. За время обучения мне потребовалось выучить местный язык только на базовом уровне. Причем основной упор был направлен на освоение грамматики, так что разговаривать по-фински, живя в Хельсинки, мне не удалось.

В результате у меня, также как и у многих студентов-иностранцев, образовалась некая изолированность от сокурсников-финнов. Почти все дисциплины я изучаю на английском языке, порой только по книгам — англоязычных лекций по моей программе читают немного.

Несмотря на то, что свободного времени мало, моя студенческая жизнь очень насыщена. В этом году я представляю интересы иностранных студентов в студенческом парламенте! На злобу дня остаются проблемы нехватки жилья в общежитиях и отсутствие бесплатной медпомощи для приезжих аспирантов. Остальные учащиеся могут обратиться в университетский госпиталь.

Деятельность студенческого объединения Tsemppi очень важна для иностранцев, потому что благодаря ему, мы, иностранные студенты, часто собираемся для совместной игры «в дебаты», организуем пикники, совершаем туристические поездки или просто клубимся!

Елена Терса

opkk.fi
OP-Kiinteistökeskus



Pohjois-Savon OP-Kiinteistökeskus Oy LKV
Puijonkatu 25, Kuopio
+358 10 2588505
www.opkk.fi

СДАЮТСЯ В АРЕНДУ АПАРТАМЕНТЫ



Сдаются в аренду рядом с торговым центром **Муугтаки** в Ванта, угловые апартаменты площадью 92 м² после евроремонта, в чистом многоэтажном доме, на первом этаже.

Апартаменты отлично подходят, например, под офис, кабинет врача, парикмахерскую, оздоровительный центр и пр. Имеется туалет для инвалидов.

Тел. +358-45-1384700
vuokra44@gmail.com

Арендная плата
договорная

Недвижимость сдавалась
в аренду медицинскому
учреждению

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

КВАРТИРА ПОД ОФИС

В ЦЕНТРЕ ПЕТЕРБУРГА (Напротив Московского вокзала)

Пл. 84 кв. м; 3 комн., кухня, душ. Евроремонт.

Лиговский пр. 65. Свой вход с улицы.

Т. +7 911 2574108 aineisto@kauppatic.com