

КАРКАСНЫЕ ДОМА



• Проектировка и изготовление частных домов и коттеджей

• Свое производство домов для Финляндии и России

Наши специалисты говорят и на русском языке

Nordpri Oy

Asematie 4-10, 01300 Vantaa

Tel. +358-9-374 63030, +358-46-8101843 на рус. яз. Fax +358-9-374 63031

Выгодное вложение

в собственные апартаменты для отдыха в Финляндии

Шале & Виллы
апартаменты для отдыха в Финляндии

У

Наслаждайтесь живописными пейзажами, высоким уровнем удобства проживания и разнообразными услугами. Шале&Виллы готовы к Вашему визиту в любое время, а в Ваше отсутствие, Вы можете сдавать их в аренду. **Преимущества:** апартаменты полностью обставлены и оснащены бытовой техникой, возможность отдыхать круглый год, активные виды отдыха в двух шагах от апартаментов, организация аренды на время Вашего отсутствия, служба эксплуатации и уборки позаботится о чистоте в Ваших апартаментах.

Презентации апартаментов в Финляндии:

Виллы Пуула 11 мая, 13:00-15:00 Kangasniemi (трасса E13)

Дополнительную информацию Вы можете узнать по телефону **+7 812 336 37 66**

ЗАО «ЮИТ Лентек»

Санкт-Петербург, Приморский пр., 54

Тел.: +7 (812) 336 37 66, +7 921 639 87 90

Контактное лицо: Анита Иивари

Together we can do it.

YIT

www.yitdom.ru

Нужны российские компаньоны



Летние домики и беседки в самом широком ассортименте: от 600 евро и выше.



Причалы для лодок — весьма востребованная на рынке продукция.

26—29 марта в главном выставочном комплексе Хельсинки Messukeskus прошла традиционная ярмарка «Свой дом 09».

Ведущие финские производители сборных домов, коттеджей, дачных построек представили свои лучшие образцы и самые современные разработки в области домостроения. Кроме этого, в Messukeskus можно было получить информацию о кредитах, о покупке земельных участков в собственность, об интерьере, отделочных материалах и т. д.

В большом ассортименте были представлены летние беседки, сауны, кухни, системы отопления и канализации, системы безопасности, причалы для катеров и многое другое. Желающие могли заказать услуги архитекторов и дизайнеров, создать собственное жилище исключительно по воле своей фантазии и возможностей кошелька.

К услугам российских клиентов в выставочном комплексе работали

бесплатные переводчики.

В основном, на выставке финские строители представили современные дома и макеты, сделанные из дерева. В Финляндии уже давно поняли, что нет лучше строительного материала, чем обычная древесина. Пластмассы, камень, кирпич и бетон — эти материалы сегодня чаще всего используются для домостроения, хотя по экологическим и эстетическим показателям они сильно уступают обычной сосне.

Финские строители уже отказываются от установки в жилых помещениях пластмассовых стеклопакетов, и рамы для окон делают в основном только из дерева. От этого в доме становится только теплее и светлее. А если дом полностью из бруса, а не из кирпича, то и дышитесь здесь легче, и вентиляция воздуха значительно выше. Дерево, в отличие от бетона, как говорят, «дышит».

Одним из ведущих финских производителей деревянного домо-

строения является фирма Honka, которая имеет свой филиал в России. Honka не только продает уже готовые дома и сауны, но возводит в Подмосковье целые коттеджные поселки. Это предприятие давно и успешно работает на российском рынке, зарекомендовало себя как надежный партнер и продолжает наращивать экспорт готовой продукции, а также привлекать российских инвесторов, желающих приобрести недвижимость в Финляндии.

По словам менеджера компании Andersa Gadda, сегодня Honka предоставляет землю под строительство российским инвесторам, например, в Лапландии, недалеко от всемирно известного горнолыжного курорта RUKA по цене... от 15 до 20 тысяч евро за участок. Причем на склоне горы, когда можно прямо от дома на санках или на лыжах скатиться на берег озера. Дома на участках HONKA изготавливает исключительно по воле и желанию заказчика.

Такие киты строительного бизнеса в Финляндии как Honka, несомненно, уже давно наладили прочные контакты с российскими предпринимателями и бизнесменами. Гораздо сложнее выйти на российского заказчика небольшим фирмам, как, например, компании Kirami OY из маленького городка Sastamala в центре Финляндии. Строительная компания была основана недавно, в 2001 году. По словам представителя Kirami OY Eero Rantanena, сегодня фирма поставляет готовую продукцию в Швецию, в Германию, Францию, и осенью прошлого года был единственный заказчик из России. «Мы надеемся, что наша продукция будет востребована и среди российских потребителей, — говорит Eero Rantanen, — но на данный момент у нас нет компаньона в России, который бы знал российский рынок и представлял наши интересы в этой стране».

Кстати, на выставке «Свой дом 09» в Messukeskus свою продукцию

представляют многочисленные средние и малые предприятия Финляндии, специализирующиеся как на изготовлении домов, так и на создании инфраструктуры, дизайне и архитектуре. Например, кто-то делает сауны, а кто-то предлагает готовые причалы для частных катеров и яхт. И без преувеличения будет сказано, что все финские производители напрямую заинтересованы в продвижении своей продукции на российский рынок. Поэтому неудивительно, если рядом с рекламой на финском и английском языках, видны вывески и таблички на русском.

Так директор акционерного общества Niemenharjun Puunjalostus OY Erkki Korpiylin в интервью нашей газете отметил, что на сегодняшний день для его фирмы приоритетной задачей является поиск надежного компаньона в России. С годовым оборотом в 2 миллиона евро, имея покупателей в США, Японии, Франции и Швеции, компания, основанная еще в 50-х годах прошлого столетия, до сих пор не имеет своего представительства, ни даже своих менеджеров в России. Erkki Korpiylin очень надеется, что и его фирма будет представлена на российском

рынке, и поэтому на его павильоне красуется надпись на русском языке. Может быть, хоть таким образом привлечь россиян к своей продукции?

Кстати, это очень большая и, на мой взгляд, самая насущная проблема для финских производителей и российских инвесторов — налаживание контактов, нахождение взаимовыгодного интереса и, в итоге, создание совместного бизнеса.

Финские фирмы могут предложить надежные, экологически чистые и безопасные для проживания варианты недвижимости, российские инвесторы — деньги на покупку земли и на строительство. Этим и хороши выставки типа «Свой дом 09» — здесь собраны лучшие образцы продукции, и здесь можно прямо на месте предложить свои идеи и соображения. А сегодня, в условиях экономического кризиса, финские строительные компании особенно заинтересованы в продвижении своей продукции на российский рынок. Конечно, в России тоже кризис, но в России и неограниченные возможности.

Александр Якконен
фото автора

Kirami

Ищем дилеров в России для продажи деревянных ванн-бочек и алюминиевых ванн. Спрашивайте доп. инфо

Länsitie 42
FI-38300 SASTAMALA
www.kirami.fi и на рус.яз.
arto.ranta@kirami.fi

ВЕКМАН СТИЛ
ПРОИЗВОДИТ
ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННУЮ
МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦУ И
СТЕНОВЫЕ ПРОФИЛИ.

**БЫСТРЫЕ И НАДЕЖНЫЕ
ПОСТАВКИ — НАШ КОЗЫРЬ**

Оригинальную продукцию WECKMAN Вы сможете приобрести только у официальных дилеров WECKMAN в С.-Петербурге:

- ООО «Евролайн» тел./факс (812) 703 3738
- ЗАО «СКИФ» тел./факс (812) 227 2418
- ООО «АРТ» тел./факс (812) 325 9603
- ЗАО «СКС» тел./факс (812) 331 0923
- «НЕВА СТАЛЬ» тел./факс (812) 325 7555
- «МАСТЕР ПРОФИЛЬ» тел./факс (812) 327 0329

Крыша Векман - на век Вам!



WECKMAN STEEL
ФИНСКОЕ КАЧЕСТВО

www.buildinfinland.fi

Легкий способ построить дом или дачу в Финляндии.

Выполним весь проект от начала до конца.

Дополнительную информацию предоставит Вам наш русскоговорящий специалист.

Тел. на рус.яз. по пн-пт: +358 405963919

или в выходные +7 911 9142012

BAU-Kivitalot

Kantelettarentie 7 R 00420 HELSINKI

info@buildinfinland.fi www.kivitalomyynti.fi

