



Полная и безоговорочная глобализация

В начале апреля в Лондоне прошел саммит глав 20 ведущих государств мира. Выработывалась программа по выходу из глобального экономического кризиса. Несмотря на большие разногласия, при подведении итогов встречи президенты в один голос утверждали, что лидерам удалось договориться. До конца 2010 года на преодоление кризиса будет дополнительно изыскано 5 триллионов долларов и еще 1 триллион получит МВФ.

Где изыскать такие астрономические суммы? Разве что включить на полную мощь печатный денежный станок, который в США и так давно печатает пачками ничем не обеспеченные доллары. А чем больше денег, тем выше инфляция.

Экономический кризис — это мыльный пузырь из необеспеченных долларов и акций, который когда-то должен был лопнуть. Неудивительно, что рост цен шагает по миру, открывая все новые горизонты. В России за 1 квартал 2009 года инфляция составила 5,6%, а в годовом исчислении (по сравнению с мартом 2008 года) — 14%. В Финляндии продукты питания подорожали в 2008 году более чем на 10%. Основной рост цен пришелся на молочную продукцию — 20%, а также на мясо — 8,3%.

Казалось бы, цены на энергоносители в конце 2008 снизились в 2—3 раза, следовательно, меньше стало затрат на электроэнергию, подешевело топливо — сократились транспортные издержки и т. д. Значит, продукты и услуги должны дешеветь. Ведь даже самые бесцеремонные монополисты-капиталисты, коими являются энергетики, и те вынуждены признать тот факт, что теперь они берут деньги не за электричество, а за воздух: в Финляндии они вынуждены были под давлением объявить о снижении с 1 апреля тарифов за электроэнергию на 14% (в 2008 году рост составил 17%).

Тем не менее, даже при снижении издержек производства в Финляндии, цены продолжают ползти вверх. Вероятно, главная причина инфляции и кроется в необеспеченности товарами бумажных ассигна-

ций. Понятно было, когда цены ползли вверх из-за того, что баррель нефти дорожал каждую неделю. Сегодняшнему росту цен толкового объяснения никто не придумал. Впрочем, подождем, что-нибудь-то выдумают! Надо же как-то оправдать инфляцию и тех, кто правит миром в «формате 8-20».

Кстати, некоторые финские биржевые компании заявили о снижении выплат дивидендов акционерам. Так, энергетический концерн «Фортум» сокращает дивиденды на 300 млн евро, лесопромышленный концерн «Стора Энсо» и «УПМ-Кюммене» — практически на 200 млн евро. Авиакомпания «Финнэйр» и лесопромышленный концерн «М-реал» отменяют дивиденды акционерам полностью.

Между тем, ВВП Финляндии сокращается все более быстрыми темпами. В январе 2009 года производство сократилось почти на 10% по сравнению с январем 2008 года. Резкий поворот экономики в отрицательную зону произошел в ноябре. Тогда производство было примерно на 4% в минусе. В декабре сокращение повысилось почти до 6%, а в январе до 9,8%. А ведь еще в сентябре рост ВВП составил более 3%.

По предварительным данным Статистического центра Финляндии, в 2008 году объемы жилищного строительства снизились на 15%, по сравнению с 2007 годом. Неудивительно, строительная отрасль, как и автомобилестроение, держится в основном на кредитах, взятых заемщиками на длительный срок. Немногие сегодня решаются брать ипотеку сроком на 25 лет, когда на «горизонте» сплошной туман, а «небо» заволокло грозные тучи.

Безработных — больше, заемщиков — меньше. В январе количество безработных в Финляндии составило 184.000 человек, что на 4.000 человек больше, чем годом раньше. Растет количество заявителей на получение социального пособия. Например, в Хельсинки за последние 12 месяцев их число увеличилось на 30%. Среди новых клиентов социальной службы много уволен-

ных, бывших предпринимателей, а также молодых людей, работающих по кратковременным договорам. Таким образом, кризис на рынке труда продолжает углубляться.

В этих неблагоприятных экономических условиях некоторым инвесторам приходится сворачивать или корректировать свои инвестиционные программы за границей. Так, лесопромышленный концерн «Стора Энсо» заявил о намерении отложить осуществление проекта строительства в Нижегородской области целлюлозно-бумажного завода. Данное решение связано со значительным падением спроса на бумагу и целлюлозу на мировых рынках. При этом представители концерна подчеркивают, что данное решение лишь временное и не означает полного отказа от данного проекта. Но мы-то знаем, нет ничего более постоянного, чем временное...

Другие инвесторы, наоборот, ищут возможности быстрее перевести производство туда, где меньше издержки из-за дешевизны рабочей силы и энергетических затрат. Например, производитель шин финская компания «Ноккиа Ренкаат» намерено весь производственный цикл перевести на завод во Всеволожске и закрыть производственные мощности в г. Ноккиа в Финляндии. В этом случае под сокращение попадет около 300 человек.

Это лишь немногочисленные примеры того, как глобальный экономический кризис все больше скажется на каждой отдельно взятой стране. Кому все это выгодно и чем все это закончится? Несомненно, закончится тем, что мир станет после кризиса еще «глобальнее», а следовательно, найдутся и те, кто всем этим будет руководить и иметь от того еще большую выгоду. Как говорится в старинной поговорке: «кому война, а кому и мать родна».

Кризис — это тоже война и разрушения, только без помощи бомб и мин, а посредством акций и ассигнаций. Любая война в итоге заканчивается победой и поражением: нас ждет полная и безоговорочная... глобализация!

Александр Якконен

Новый дом в Вуокатти



В доме две квартиры: 2х114 м². 2 км от Катинкулта. www.matalaenergiatalot.fi

В Соткамо дома для пожилых людей



4х70 м², 3 к + к + туалет + сауна+хоз.к.

Тел. +358 400 342 265 на фин. яз.



Puumala, Saimaa

ПРОДАЕТСЯ ДАЧНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ для круглогодичного проживания 3 к., WC и две летние постройки, а также сауна на берегу, склад. Красивый участок 4200 м², светлый и защищенный.

Тел. +358 40 513 7510

ПРОДАЕТСЯ ЧАСТНЫЙ ДОМ

в Палтамо, Контиомаки Гостиная, спальня, кухня-гостиная, сауна. Пл. 75 м²+терраса+летний дом+гараж.

Свой участок 9110 м². В доме хлебная печь, камин. На участке маленький бревенчатый домик и гараж. До Вуокатти 25 км, Каяни 20 км. Цена 98.000 €.

Справки: veli.vahakuopus@hotmail.com Тел. +358 40 5447861

Финляндский Торговый Путь

ПРИГЛАШАЮТСЯ к сотрудничеству

РЕКЛАМНЫЕ БЮРО И АГЕНТЫ

Предложения: aineisto@kauppatie.com

ПАССАЖ

Торговый Дом



Санкт-Петербург

СДАЕТ В АРЕНДУ ТОРГОВЫЕ И ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

г. Санкт-Петербург "Пассаж" Невский пр. дом 48, Литер А

312-44-10 710-61-97 571-75-23

ЖИЛЬЕ В ИСПАНИИ

Сейчас Вы имеете возможность сделать выгодные инвестиции в Испанию в Коста дел Сол.

В продаже различные по площади бъекты недвижимости: от квартир в элитных домах до жилья класса люкс. Гостиницы от 1,6 млн. евро. Во Франции 3-х эт. замок 1600 м2. Цена 3,6 млн евро. Фото по требованию.



info@elenatar.es
www.elenatar.es
tel.+358 40 7395040 на рус. яз.

КАЧЕСТВЕННОЕ ДАЧНОЕ ЖИЛЬЕ

Превосходная инвестиция для круглогодичного проживания



От Лахти 75 км. Живописное место Пяйясало, Сюсмя, озеро Пяйянне. Чудесная природа, возможность заниматься лыжным спортом, ходьбой, катанием на мотосанях, рыбалка, чистейшая озерная вода. До гольфа 20 км. 117/133 м2 на нижн. эт. 2 сп.+гост./кухня+хоз. к.+сауна+душ.к.+туалет +прихожая+южная терраса на верх. эт. 2 сп.+тв холл+туалет. Полностью оборудовано и коммунальная техника. Цена 345.000 €

SA-TALO Oy / Arvo Sahiluoto +358 500 496862 arvo.sahiluoto@sa-talo.com

ПРОДАЕТСЯ ПРЕКРАСНЫЙ УЧАСТОК НА БЕРЕГУ ЛЯНГЕЛМЯВЕСИ

45 км от Тампере. Пл. 2,0260 га, берег 550 м. На уч. нах. 3 дачи с прекрасным видом на озеро. В 2 дачах сауны. Хороший песчаный берег, с кот. можно доплыть до островков, вх. в эту же недвижимость. Хорошая рыбалка. 2 дачи расположены на скалах в противоположных сторонах участка. 3 дача у песчаного берега. Дорога до места.

Информация: Helena Ahonen Markinkuja 3 A 14 05400 JOKELA tel. +358- 50-5478149

ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ В Финляндии:

Продаётся в Лаппеенранте: Место для строительства жилого здания

Площадь: 1110 м².

Объём разрешенного строительства — 1200 м².

Нахождение:

Рядом с центром города

jarmo.typpo@lappeenranta.fi GSM +358 40 763 209

ДОМ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ТУРИСТОВ



Большие возможности От Хельсинки 30 мин. по дороге E18. 6 двухместных номеров гостиничного уровня, бар-кухня, столовая, помещения для собраний, сауна, балкон, терраса. На нижнем этаже раб. комната, склад, офис. Много парковочных мест на нижнем и верхнем участках. Общ. пл. 388 м². Цена 460.000 €.

Риэлтор: +358400474118/Heimo Rahikka

Вопросы по гостинице: www.appleinn.fi тел. +358400474350/ Kauko Agren

РҮНТÄÄ, Pirtnuora

Дача 45 + 15 м² + сауна 15 м²

Хорошая дача всего в часе езды от Хельсинки. Качественный бревенчатый дом, в кот. гостиная, 2 спальни, душ, комната, камин и отдельное строение сауны с камином комнатой. Строения вблизи берега. На участке детский домик, очистка воды, уличный гриль. Сосновый участок на южной стороне, пл. 0,2910 га. Берег 50 м.

Цена 449.000 €.

А также есть возможность купить соседний участок на мысе пл. 1,1020 га, берег 250 м. Цена 135.000 €.

Подойдет двум поколениям или для предстательских целей.

Информация: leena.ahlback@remax.fi +358 50 3525 999

ПРОДАЮТСЯ НЕДЕЛЬНЫЕ АКЦИИ НА ОТДЫХ

* в Катинкулта

Дом на 2 апартаментов в Хиекканиеми, на берегу озера. Недели 30 и 31, заезд в пятницу Пл. апартаментов 88 м² + антресоль 35 м² 30 неделя включает сл.: боулинг, курорт+игра в гольф для троих 31 неделя включает сл.: бадминтон, курорт+игра в гольф для троих Цена: 30 неделя 24 000 € или обе вместе 45 000 €

* в Айристо

2 спальни + антресоль 68 м² Цена 33 недели 9500 € Информация: harri.valpio@europcar.fi на фин. яз.



Киттиля, Леви

Доп. инфо и фото: www.finnportal.com объект LOM73

Продается коттедж, построенный из лапландской сосны в 2009 г. Пл. 120 м², общ. 157 м². Коттедж нах. на уч. пл. 1394 м². Прекрасное оснащение, в соц. местах пол с подогревом. Эл-во, камин. В коттедже спальных мест на 8 человек. Внутренняя отделка полностью завершена. Коттедж находится рядом с рекой Оунайоки.

Цена 485.000 €



Pinetum Oy PL 104, 90101 OULU Тел. +358 440 730 129 на англ. яз. info@pinetum.fi

Katso ilmoittajamme osoite lehdestä, siirrä se navigattoriisi ja aja suoraan palvelun piiriin!



Если Вас что-то заинтересовало в рекламе, наберите адрес в навигаторе и доедете до места!

PÄIJÄNNE SYSMÄ Nuuttilantie 361

- Пологий участок на берегу 5300 м², прочный берег на юж. стороне 70 м. Цена 245 000 €
- Пологий, част. скалистый уч. 5200 м², песчаный боег 84 м. Цена 240 000 €
- Березовый участок 3500 м², + маленький остров, прочный берег на запад. стороне 58 м. Цена 225 000 €
- Березовый участок 4100 м², берега на с-з и север. ст. 90 м. Цена 175 000 €

На всех участках стр. права на 250 м², очень спокойное место.

Участки на островах Пяйянне, в Сюсмя и Кяткюсало:

- Пл. 2,0 га. На северной стороне острова, прочный берег 400м. Цена 150 000 €
- Пл. 2,7 га. прочный берег на с-з и восток 200 м. Цена 115 000 €
- Пл. 6,6 га. на участке три места под строительство в 200 м от берега и общая сауна на берегу в 10 м от воды. Общ. длина берега 420 м. Общ. цена 150 000 €. А также возможно продать по отдельности с единым берегом и общей сауной.
- Пл. 4,6 га. на участке 2 места под строительство в 200 м от берега и общ. сауна на берегу. Берег на запад 200 м. Прекрасный вид на озеро Пяйянне. Цена 140 000 € (возможно продать по отдельности, но сауна и берег общий).

У всех участков свои места для лодок и автомобилей. Расстояние на лодке 2,5–3,0 км.

LKV Jelppi • тел. +358 500 757210 • www.metsajelppi.fi

www.datsha.com