

# Когда идти на пенсию

**Среднестатистический финский гражданин уходит на пенсию едва ли не четверть своей жизни**

Вот уже несколько недель вся политическая жизнь Финляндии сфокусирована на вопросе, связанном с увеличением возрастной пенсионной границы. В настоящее время право на трудовую пенсию финские граждане получают, начиная с 63 лет. Правительство выдвинуло предложение поднять пенсионную планку до уровня 65 лет.

Ответственность за эту инициативу взял на себя премьер-министр Финляндии М. Ванханен. Подобный шаг, по его мнению, обусловлен, в первую очередь, трудностями, связанными с продолжающимся экономическим спадом. Снижение производства ведет к сокращению валового национального продукта и к росту государственного долга. Средств становится все меньше. Сиюминутные урезания в такой ситуации не помогут. Кризис, по всей видимости, закончится не скоро, и даже, когда он завершится, последствия будут ощущаться еще длительное время.

Поэтому экономия средств должна быть рассчитанной на дальнюю перспективу.

Если исключить отвергнутые историей большевистские методы по принципу «грабь награбленное», то

вариантов улучшения нынешней ситуации остается немного. Это может быть либо увеличение налогов, либо сокращение социальных выплат, либо увеличение пенсионного возраста. Правительство выбрало третий вариант, который оно обоснованно считает наименее болезненным.

Сразу после обнародования инициативы премьер-министра, в финских СМИ поднялась настоящая буря. Оппозиция есть оппозиция. В любой стране она стремится поднять свой авторитет за счет непопулярных действий правительства, даже если эти действия объективно обоснованы. Тем более, что речь идет о левой оппозиции, основным лозунгом которой является забота о благе народном.

Поток критики, обрушившийся на голову Ванханена и других министров, включал в себя многие пункты: от подозрений в преследовании личной выгоды до обвинений в жестокости по отношению к трудящимся. Хотя речь идет лишь о постепенном увеличении пенсионного возраста на два года. Это переход, согласно планам правительства, должен будет осуществляться в течение 12 лет: два месяца прироста за каждый год.

В числе главных обвинителей, помимо оппозиционных партий, оказались также лидеры профсоюзов. Начался утомительный и малопродуктивный процесс переговоров, целью которых является сближение точек зрения сторон и принятие совместного решения.

Первые состоявшиеся встречи закончились безрезультатно. Главной причиной тому является неконструктивная позиция противников пенсионной реформы. Они не выдвигают встречных альтернативных предложений, которые помогли бы решению финансовых проблем.

Может, вы хотите увеличить размер налогов? — спрашивают их оппоненты. Ни в коем случае — следует ответить. А, может, сократить социальную помощь? Нет, нельзя. Тогда, все-таки, увеличение пенсионного возраста? Мы против. Что же делать? В ответ — молчание.

Тем временем буря критики в СМИ продолжается. И она часто заглушает доводы, приводимые политиками и экономистами в защиту позиции правительства.

Критики часто говорят о том, что увеличение пенсионного возраста ляжет непомерным бременем на плечи граждан страны. Однако подобные разговоры о непомерности пенсионной планки в 65 лет являются явным преувеличением. Особенно это становится заметным, если посмотреть, как обстоит дело в других европейских странах.

Шестидесятипятилетний рубеж при установлении пенсии является самым распространенным на Западе. Причем в большинстве стран наблюдается тенденция к дальнейшему подъему возрастной планки. Самый высокий пенсионный возраст установлен в соседней с Финляндией Норвегии. Здесь люди уходят на пенсию в 67 лет. Но это

не предел. Происходящая в настоящее время пенсионная реформа Норвегии имеет конечной целью гибкий переход к границе, находящейся в пределах 62–75 лет. Германия и Дания также поднимают пенсионный возраст с 65 лет до 67 лет.

Самый низкая граница выхода на пенсию установлена в России — 55 лет. Но она касается только женщин. Мужчины становятся пенсионерами в 60 лет. Это не может служить ориентиром для Финляндии, потому что средняя продолжительность жизни в этой стране, гораздо выше российской и превышает показатели многих стран ЕС.

В среднем, в Финляндии люди живут 78 лет. Поэтому пенсионная планка в 65 лет выглядит скорее естественной, чем чрезмерной. При этом следует отметить также, что в настоящее время реальный среднестатистический возраст ухода на пенсию в Финляндии составляет 59–60 лет. Люди становятся пенсионерами раньше срока по разным причинам: болезни, нетрудоспособность, особые возрастные нормы для определенных профессий и пр. Таким образом, получается, что среднестатистический финский гражданин проводит на пенсии едва ли не четверть своей жизни.

Для сравнения, приведем значения пенсионного возраста в разных странах мира:

**67 лет:** Норвегия (с 2011 года 62–75 лет)  
**65 лет:** Голландия, Австралия, Бельгия, Ис-

пания, Великобритания, Италия, Австрия, Япония, Греция, Кипр, Люксембург, Португалия, Польша (мужчины), Германия (переход к 67 годам), Швеция (мужчины; женщины — 64 года), Дания (переход к 67 годам), США (переход к 67 годам).

**63 года:** Румыния (мужчины), Эстония (мужчины, а также женщины с 2014 года)

**62 года:** Латвия, Словакия (мужчины, а также женщины с 2014 года)

**61–65 лет:** Швеция (страховая пенсия)

**61 год:** Мальта (мужчины), Турция (мужчины)

**60 лет:** Болгария (женщины), Литва (женщины), Мальта (женщины), Польша (женщины), Франция (женщины), Чехия (женщины), Эстония (женщины), Китай (мужчины; женщины 50–60 лет), Россия (мужчины).

**58 лет:** Румыния (женщины), Словакия (женщины)

**58–63:** Словения (мужчины)

**56–61:** Словения (женщины)

**55 лет:** Россия (женщины).

Предложения о поднятии пенсионной возрастной планки велись в Финляндии уже давно. Еще в 1999 году тогдашний министр социальной защиты Мёнкаре заявлял:

«В Финляндии, в среднем, более низкий пенсионный возраст, чем в других странах Северной Европы и Европы, в целом. Если при наличии существенной безработицы еще и большое число людей начнут преждевременно прекращать трудовую деятельность, перемещаясь на пенсию, тогда социальные затраты начнут расти, а это означает повышение налогов».

Даже в предшествующие кризису относительно благополучные годы увеличение пенсионного возраста уже являлось в Финляндии назревшей проблемой. Сейчас же, в условиях экономического спада, принятие подобной меры становится насущной необходимостью.

Думается, что это понимает и оппозиция. Критика без выдвигания конкретных альтернатив, служит вполне понятным политическим целям. Ими являются, как было уже сказано, поднятие собственного имиджа за счет снижения авторитета правительства, вынужденного принимать непопулярные, но необходимые решения. Скорее всего, вдоволь пощипав перья правительства и добившись желаемого эффекта, оппозиционеры потихоньку отступят. После этого пенсионная реформа будет одобрена парламентом с некоторыми несущественными исправлениями.

Такой вариант развития событий выглядит наиболее вероятным. Но по-прежнему, время покажет.

С. Васин



**Himos**

**Дачное жилье в наилучших местах в Химосе**

Также участки

**Kajomer**

kari.jokinen@kajomer.fi  
тел. +358 400 237 503 Pihlintie 4, 36600 Pälkäne  
www.kajomer.fi

*Большие возможности!*



**Продается недвижимость в часе езды от Руки и Исосюэте:** участок пл. 162 га, жилые и гостиничные помещения пл. свыше 400 м<sup>2</sup>. Рядом с жилым помещением пруд пл. 1000 м<sup>2</sup>, чистая вода в который поступает из источника. На участке также нах. лесной пруд пл. 2000 м<sup>2</sup>. Подойдет для фирмы, семейного бизнеса и центра отдыха. На поле, окружающем жилой дом, можно построить площадку для гольфа. Готовые места для размещения на 25 человек. Можно построить дополнительные строения. Хорошая дорога до места. Беспроводной инт-т будет в июне 2009 года. Продается с движимым имуществом, недвижимость освобождается сразу. Большая часть движимого имущества новая. Блестящее, спокойное место в лоне девственной природы. Цена 395.000 €. Доп. инфо и фото: www.marinvaara.fi **Говорим на фин. и англ. яз.**

**Бревенчатое строение** в хорошем состоянии, пл. под жилье и др. деятельность 450 м<sup>2</sup>, др. здание 250 м<sup>2</sup>. Участок 2 га. Меньше часа езды от Руки и 20 мин. от Исо Сюэте. Цена 140 000 €.

Инфо: Risto Kettunen, +358-40-5044164, risto.kettunen@innodev.fi и Marja Laesvirta, +358-40-5762116, marja.laesvirta@innodev.fi

*Договоритесь о показе!*



**Дом в Mikkelä**

7 к. к. сауна, 188 м<sup>2</sup>. В прекрасном месте, на берегу сайменских вод - озеро Улкovesi, пл. участка на склоне 9960 м<sup>2</sup>, постр. в 1976 году дом, общитый досками, подойдет для большой семьи. Просторные помещения на двух этажах. Большая южная терраса. Коммунальный водопровод. Песчаный берег. Право на строительство береговой сауны. До центра Миккеля 11 км.

Цена 385.000 € 542992

**opkk.fi**  **ETELÄ-SAVON OP-KIINTEISTÖKESKUS OY LKV**  
Porrassalmenkatu 19, 50100 Mikkelä  
т. +358 10 255 2200  
www.opkk.fi

**Жилье в Иматре**

В кондоминиуме Asunto Oy Imatran Kehäpuisto, постр. в 1981 году имеются непроданные квартиры. Объект находится в Иматре в нескольких км от российской границы. Квартиры отремонтированы. С 25.10.08 две квартиры будут меблированы на время демонстрации. Продаваемые объекты:

3к+кухня+балкон 78,0 м<sup>2</sup>, 2 эт. Цена 51.933 €  
2к+кухня+балкон 61,0 м<sup>2</sup>, 2 эт. Цена 47.376 €  
1к+кухня+балкон 33,5 м<sup>2</sup>, 1 эт. Цена 34.800 €

Ознакомьтесь: [www.imatran-yh.fi](http://www.imatran-yh.fi)  
Инфо о продаваемой недвижимости на финском языке. Договаривайтесь о показе!  
Продажа и информация: Eila Ylönen тел. +358 5 235 2830 eila.ylonen@imatran-yh.fi

**А также продаются квартиры в строящемся 2-х эт. секционном доме, который будет готов в феврале 2009. Дом находится в прекрасном месте на берегу Вуоксы. Услуги рядом. Вид на реку, вечернее солнце. Продаваемые объекты:**

2к+кухня+сауна, 54,5 м<sup>2</sup>, Цена 161.000 €  
3к+кухня+сауна, 82,0 м<sup>2</sup>, Цена 232.000 €  
2к+кухня+сауна, 88,0 м<sup>2</sup>, Цена 249.000 €

Свяжитесь тел. +358- 5 2352800  
Kari Ahonen или см. на стр.:  
[www.imatran-yh.fi/osaomistusasuntoja](http://www.imatran-yh.fi/osaomistusasuntoja) (на фин. яз.)


**Imatran YH-RAKENUTTAJA OY**  
Esterinkatu 10, 55100 Imatra  
Тел. +358 5 2352800 9-15

**ДОМ**  
Juva, центр, дом 138/158 м<sup>2</sup>  
5 к. к. 4 спальни, гардеробная, предбанник, сауна. Дом по выгодной цене для желающих отремонтировать. Оштукатуренный деревянный дом, рядом начальная школа. В доме эл. отопление, печь на дровах, камин. На участке строение, в кот. гараж и теплое помещение. Цена 87.000 €. 540364

**ДАЧА**  
Juva, дача 60/100 м<sup>2</sup>  
Levänomaisien 732 Н.  
Кухня-гостиная, 2 спальни, предбанник, сауна, туалет, склад. Качественная дача постр. в 2001 году, расположена на сосновой уч. пл. 5300 м<sup>2</sup>, вид на юго-запад, песчаный берег озера Хитюсярви. На берегу сауна по-черному. Цена. 230.000 €. 527410

**УЧАСТОК**  
Juva, дачные участки на Сайме пл. 7.000 м<sup>2</sup> Kiviniementie.  
Участок на берегу, недалеко от сплавной артерии. Высокие скалы, пересеченная местность. Берег частично песчаный, к береговому скалам можно подойти и на большой яхте. Цена 42.000 €. 544243

**ПОМЕЩЕНИЯ ПОД БИЗНЕС**  
Juva, Гостиница/ресторан пл. 1 562,5 м<sup>2</sup> Hotelliite 3.  
Гостиница/ресторан на своем уч-ке пл. 2,6 га. Нах. у дороги номер 5 и оживленного торгового центра. В гостинице 25 номеров, из которых 18 отремонтировано. Помещение для собраний на 80 чел. Продается на основе предложения. 550390

**opkk.fi**  **Juvan OP-Kiinteistökeskus Oy LKV**  
Piikkiläntie 3, 51900 JUVA Тел. +35815 321 1145  
GSM +358 44 321 1145, факс +358 15 321 1146 ari.muttilainen@op.fi

**HAMINA-VIROLANTI-MIENIKKÄLÄ ВБЛИЗИ ГРАНИЦЫ MUURIKALA, Дом Tohmonmäentie 108**  
Построен в начале 1900 г., капитальный и расширение пл. в 1975 г. Кухня в 2002 г. Большой зал, три спальни, кухня, туалет, сауна, моч. и техн. помещения, веранда 126,5 м<sup>2</sup>. Отопление дровами, три камин, печь-духовка. Освободится по договоренности. На участке сауна, мастерская и хлев, кот. подойдет для склада или гаража. Летнее строение (3 летн. строения, сарай и навес для авто). Участок 0,4990 га. Цена 86.000 €

**Здание охраны MAARIANKATU 11, HAMINA**  
Здание находится под охраной государства, проведен полный ремонт Пл. комнат 95,7 м<sup>2</sup>, строения 132,7 м<sup>2</sup>. 3 к. кухня, сауна, прачечная, туалет, прихож. Без мебели и др. оснащения. Огороженный участок пл. 450 м<sup>2</sup>; арендован до 2106 г. Предложение.

**ДОМ, Klamila-Sydänkylä. Две квартиры. Свободны.**  
Пл. уч. 0,3090 га. Sydänkyläntie 291 кв. А пл. 120 м<sup>2</sup> (гост., 2 спальни, кухня, камин, к., сауна, пр., туалет, прихож.). кв. В пл. 50 м<sup>2</sup> (гост., спальня, кухня, туалет/душ, гард., прихож.). Бывш. хлев 25х9 м и Siporex постр. мастерская 6х10 м. Зеленый и защищенный участок. В Кельяхе место для автомобиля и лодки. Спрашивайте дополнительно. Цена 168.000 € Предложение.

**Строителям: СТРОЙТЕ В ЦЕНТРЕ ХАМИНЫ!**  
Участки со строениями Isoympyräkatu 19 и 21. Новые участки в центре Хамины, хорошо продаваемые. Строения, расп. на данной улице охраняются государством.

**Участок 3:** 1198 м<sup>2</sup>; 3 строения. Техника в порядке. Одно строение под снос, на его место получено разр. на стр. секцион. дома пл. 167 м<sup>2</sup>. Все помещения сданы в аренду. Цена 570.000 € (предложение).

**Участок 4:** 1173 м<sup>2</sup>; 2 строения, 3 помещения под бизнес и 2 кв. + склад. На участке можно снести старые постройки и построить новые пл. 270 м<sup>2</sup>. 2 кв + помещения под бизнес сданы в аренду. Цена 440.000 € (предложение).

**HAMINA участок на берегу моря JAMILANTTI:**  
Участок 4762 м<sup>2</sup>, стр. права 1740 м<sup>2</sup>. Межевание АТ II. На участке кирпичное строение и маленький деревянный дом. На берегу место для пристани. Добро пожаловать ознакомиться с возможностями данного участка. Продается на основе предложения.

**[A] Kiinteistövalvitys Erkki Rautamaa LKV [A]**  
Satamakatu 7, Hamina, tel. +358 400 842787  
www.rautamaa.net e-mail:erkki@rautamaa.net