# Новая гавань вступила в строй

**Исторический поворот**

Понедельник 24 ноября стал исторической датой, когда грузовая гавань Хельсинки переместилась в Вуосаари, и деятельность нового порта началась. Возможно, это событие сыграет такую же роль, как перенос центра города из устья Ванты к морю, в Южную гавань в 1640 г.

Итак, руководители проекта и строительства Антти Мякинен и Пекка Контиала покинули освоенную территорию, и ответственность перешла к управляющему директору портового центра Кари Норовита. Директор Норовита удовлетворённо говорит: «Порт закончен к сроку, согласно графику, и готов к эксплуатации. Это был долгий путь, но теперь всё позади. Также готов к эксплуатации и логистический комплекс. Вспомогательные предприятия и службы, обеспечивающие работу порта, проектировались и строились совместно и закончены в срок».

«Переселение прошло буквально за одну ночь, — рассказывает руководитель Finnlines Oyj Стефан Герлин. — Ещё вчера мы принимали грузы из Сомпасаари, а на следующий день уже из Вуосаари. Всё было чётко спланировано и подготовлено. Эта перемена обещает принести большие инвестиции в будущем». Фирма Finnlines Oyj является одной из крупнейших европейских судоходных компаний. Строители передали дело в руки фирмам-операторам: Steve Oy, Multi/link terminals Ltd Oy и Steveco Oy terminaal. Пустые контейнеры размещены в ожидании прибытия грузов. А в начале ноября была открыта доставка грузов фурами на причальные терминалы. Началось складирование и текущий досмотр грузов. Строительная территория официально переименована в действующую гавань. Гавань Вуосаари официально открыта с 28 ноября с.г. С этого дня началось и железнодорожное движение.

**Новый маршрут для фур и преодолённые трудности**

Порт Вуосаари будет принимать в день 3—4 тысячи тяжелых грузовиков, которых до сих пор обслуживала Западная гавань и Сёрнайнен. Они будут прибывать через Кеха 3, не заезжая в город. Когда проект ещё создавался, он встретил серьёзное сопротивление защитников экологии. Дело в том, что на подъезде к гавани грузовой и ж.д. транспорт вынужден пересекать охранную природную зону — «птичье царство». Проект был под угрозой запрета. Тогда было решено под охранной зелёной зоной построить 3,5 километровый туннель, в котором теперь проходит ж. д. колея и автотрасса.

**Значение нового порта для города**

Директор Хельсинкского порта Хейкки Ниссинен подчёркивает значение нового порта для региона. Все знают, что море кормит столицу Финляндии. Хельсинкский порт является вторым по мощности в северных странах. Через него проходит свыше 200 тысяч контейнеров и 300 тысяч фургонов (полуприцепов). Пассажирские перевозки составляют 9 млн чел. в год, т. е. половину всех пассажиров прибывающих в Финляндию. Надо бы больше, но расширять старый порт некуда. Первый вариант проекта Восточного порта Вуосаари был создан ещё в 1994 г. Он обосновал четыре позиции: перспективность расположения нового порта, выгоды для города, для региона и всей Финляндии. Хотя с тех пор прошло 14 лет и мир изменился, все аргументы остались в силе. За два последние года Западный порт и Сёрнайнен переполнились и стали захлёбываться от грузов, а жители прилегающих районов ждали решения своих проблем. С переносом грузового оборота в Вуосаари сразу ослабнет нагрузка от большегрузных машин через город. На освободившихся от контейнеров землях откроются долгожданные возможности жилищного строительства. Откроются набережные для прогулок. У жителей Хельсинки сбудутся давние мечты о благоустройстве центра подобно Лондону, Копенгагену и Роттердаму. Порт Вуосаари вместе с аэропортом Вантаа и трассой Кеха 3 составляют законченную логистику столичного региона. Они связывают промышленную, торговую, культурную сферы в единую сеть.

Новый порт удивительно красив и с архитектурной точки зрения. «Об этом лучше расскажет скульптор Ханну Сирен, который создал в память закладки первого камня порта скульптуру «Peruskivieteos». Для него художник выбрал место в центре порта между административным зданием «Gatehous» и «Матросским центром», где остался кусок естественной нетронутой скалы. Камень закладки замурован там 7.01.2003. Он представляет из себя бетонный куб, внутри которого запечатан стальной цилиндр. В цилиндре журнал о закладке порта, газеты, мелкие деньги и образцы материалов.

А в воскресенье 30.11 состоялся общий праздник открытия. На открытии порта выступил министр экономики Маури Пеккаринен. По его мнению, порт Вуосаари призван стать важнейшим торговым портом Финляндии благодаря своему географическому положению, совершенству логистики, техническому оснащению. Открытие порта принесёт развитие выгодного товарооборота всему столичному региону, на месте старых портов вырастут жилые дома и предприятия обслуживания. Финская экономика основана на деревообработке, металлургии, машиностроении.

«Наша продукция хорошо сочетается с морскими перевозками и новый порт способен дать толчок развитию этих отраслей. Наша лесная промышленность ещё будет развиваться. Рост нашего экспорта и потепление климата приведут к росту морских перевозок и новый порт сыграет свою роль в развитии экономики страны», — подчеркнул министр.

А корабли из дальних стран уже идут из открытого моря по новому фарватеру со сказочным именем «Восточный гном» к терминалам Вуосаари. И мощные фуры из порта, минуя стороной Хельсинки, побегут на восток, расширяя торговый мост между Европой и Россией.

***Владимир Лосев***

# Все в ожидании лучших времен

В начале 2008 года финансовый кризис, разразившийся в США, Финляндию практически не затронул. Кризисные явления больше отразились на Англии, Испании, Италии, Франции и других страны Центральной и Западной Европы. Но к концу 2008 году кризис распространился и на страны Скандинавии. Финляндия, мало связанная с системой ипотечного кредитования в Америке, хоть и находится в более благоприятных условиях по сравнению с другими странами Европы, но и здесь все более ощущаются последствия глобальной рецессии.

21 октября Правительство Финляндии рассмотрело уже третье дополнение к бюджету текущего года. Бюджет 2008 года планировался с профицитом в 50 млн евро. Однако к концу года государственный бюджет стал дефицитным в размере 1,1 млрд евро. Изменение объясняется снижением поступления доходов от налогов на сумму 740 млн евро. Данное колебание означает то, что объём выплат по погашению государственного долга сократится с планируемых 2 млрд евро до 1,36 млрд евро.

На рынке недвижимости Финляндии наблюдается снижение цен на 10%, одновременно резко снижается и спрос. На рынке коммерческой недвижимости ситуация еще острей — покупатели требуют скидку в 15% от продажной цены. Падают и объемы жилищного строительства. В 2007 году было построено 52 млн кв.м жилья, в 2009 году этот показатель сократится более чем на 30% и может составить 36 млн. Если ситуация не изменится, то к 2010 году объем строительства может упасть до 30 млн кв.м. В былые годы в Финляндии ежегодно начиналось строительство 30.000 новых квартир, в этом году эта цифра составит 25.000, а в следующем — 23.000. Ожидается, что в строительном секторе Финляндии работу потеряют около 20.000 рабочих и служащих.

Финский концерн «УПМ» планирует в будущем году сокращение производства на своих лесопильных и фанерных заводах. Компания сообщает, что переговоры о сокращении персонала начнутся на всех ее комбинатах в Финляндии. Переговоры касаются 800 человек. Кроме этого, «УПМ» планирует временно прекратить производство на фанерном заводе в Хейнола, в этой связи около 230 человек будут направлены во временный отпуск продолжительностью более чем 3 месяца. Переговоры о сокращениях касаются всех групп персонала. «УПМ» обосновывает планы сокращения штатов продолжающимся ухудшением рыночной ситуации. Спрос на продукцию лесопильной и фанерной промышленности за последнее время резко снизился на мировых рынках.

По прогнозам специалистов, из-за мирового финансового кризиса в этом году количество туристов, желающих встретить Рождество в Лапландии, может сократиться на 30 тысяч человек. Это касается и туристов из России.

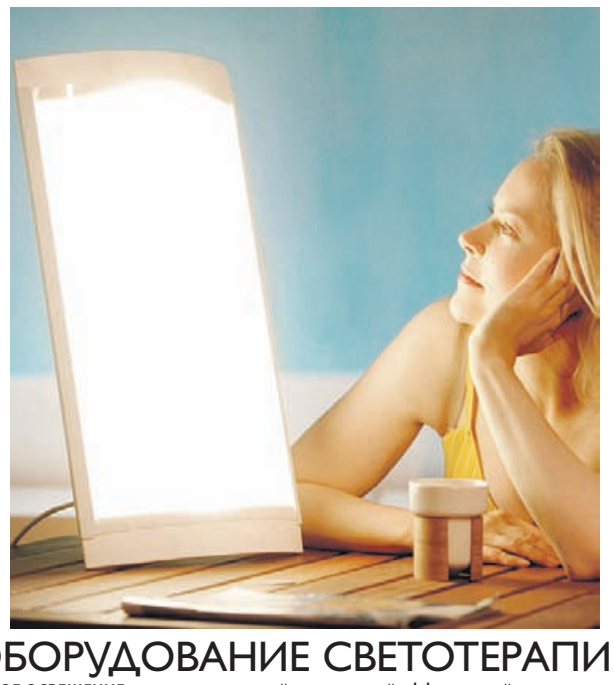
В последнее время сократились объемы транзита в Россию автомобилей через финские порты. Обычно в порт Ханко ежемесячно прибывало около 40 тыс. автомобилей, в октябре в порт пришло только 32 тыс. На объемах ввозимых автомобилей сказывается отсутствие новых заказов из России. Эксперты считают, что это вызвано высокими кредитными ставками и снижением спроса на автомобили в России. Снижение объемов транзита может грозить большими сокращениями персонала в портах. В частности, при самом неблагоприятном развитии событий в порту Ханко работу могут потерять до 500 человек. В целом по Финляндии транзит в Россию обеспечивает работой около 4.000 человек. Таким образом, если ранее для граждан Финляндии пробки автовозов на границе были раздражающим фактором, то теперь их отсутствие служит поводом для беспокойства. Мэр города Ханко Том Аксберг отметил, что можно только гадать какое влияние на бюджет города в следующем году окажет снижение доходов порта и увеличение числа безработных.

Согласно отчету Ассоциации технологической промышленности Финляндии, в ближайшие месяцы прогнозируется остановка роста торгового оборота компаний отрасли, а в начале 2009 года последует снижение торгового оборота. Причиной ухудшения показателей называется уменьшение количества заказов и заявок. В частности, 70% предприятий сообщили о снижении количества заказов, начиная с апреля-июня, 50% — об уменьшении портфеля заказов, 1/3 предприятий сообщила об уменьшении количества заявок.

Таким образом, мировой финансовый кризис все негативнее сказывается и на экономике Финляндии. Но есть и несколько положительных тенденций. В первую очередь, это падение цен на топливо, которое, по сравнению с летними месяцами 2008 года, к концу ноября составило 30 центов на литр бензина. Падение цен на бензин сдерживает темпы инфляции. Подешевели автомобили. Но надо учитывать и то обстоятельство, что снижается покупательская способность граждан и психологически сложно перебороть страх и тратить крупные суммы на покупку движимого и недвижимого имущества. Все в ожидании лучших времен.

***Раули Лаппи***


INNOSOL



ОБОРУДОВАНИЕ СВЕТОТЕРАПИИ

ЯРКОЕ ОСВЕЩЕНИЕ – это естественный и изученный эффективный метод для поднятия хорошего самочувствия и качества жизни в зимних условиях.

Плохое настроение, неважное самочувствие днем, бессоница – все это следствие темного времени года. Яркий свет – решение этих проблем.

Экспорт в свыше 20 стран. Ищем дилера в России.

Свет и жизненные силы www. innojok.fi

ООО «Содружество» Проект «Эргономика жизни», Тел. +7 495 624-5530

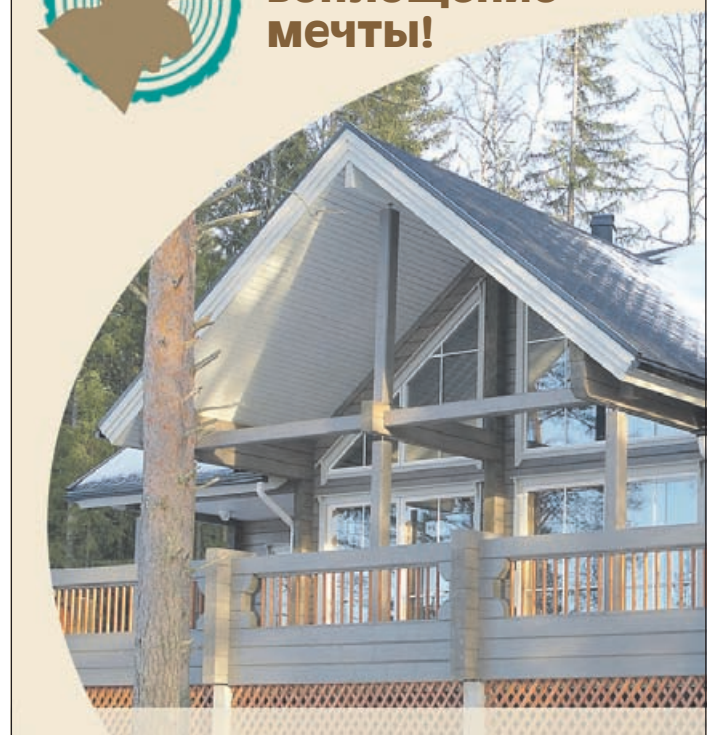
www.life-ergo.ru, info@life-ergo.ru, sodruzh-group@rambler.ru

BSI company, Россия, Санкт-Петербург, 197110 Левашовский пр., литера Z,

Tel: +7 (812) 324 08 35, 324 08 24 www.debussy-russia.ru, debussy@bsi.com.ru

LUOMAN Finland

Свой деревянный дом — воплощение мечты!



Luoman Log Homes Oy

Тел. + 358 456770021 www.luomanloghomes.fi

Тел. + 7(812) 913 0805 mail@domik.fi

(Говорим по-русски) sav@luomanrus.com

OLIR CORONA OY

ПОКУПКА НЕДВИЖИМОСТИ В ФИНЛЯНДИИ

Помощь, подбор, консультация. Переводческие услуги, экскурсии, открытие фирм.

Говорим по-русски.

+358 503 080 465

www.olircorona.com olircorona@mail.ru

ПЕРМСКАЯ ЯРМАРКА ВЫСТАВОЧНЫЙ ЦЕНТР

ВЫСТАВКИ / 2009

Знак Российского союза выставок и ярмарок — Поддержка Торгово-промышленной палаты РФ

| | |
|---|---|
| АРТ ПЕРМЬ<br>11-я международная выставка-продажа живописи, графики, скульптуры и изделий декоративно-прикладного искусства | 16–25 января |
| МИР ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ. Международная выставка кошек<br>5-я специализированная выставка животных, кормов, аксессуаров и средств по уходу | 31 января – 1 февраля |
| МИР ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ. Всероссийская выставка собак всех пород<br>5-я специализированная выставка животных, кормов, аксессуаров и средств по уходу | 7–8 февраля |
| ЯРМАРКА НЕДВИЖИМОСТИ<br>8-я межрегиональная выставка объектов недвижимости, управления недвижимостью, риэлторских и консультационно-юридических услуг, ипотечного кредитования, страхования недвижимости, услуг архитекторов и проектировщиков | 12–15 февраля |
| ЯРМАРКА НАРОДНЫХ ПРОМЫСЛОВ<br>3-я межрегиональная выставка-ярмарка народных промыслов и декоративно-прикладного искусства | 27 февраля – 6 марта |
| ЧИСТАЯ ВОДА. ЭКОЛОГИЯ. ТЕХНОЛОГИИ<br>Межрегиональная специализированная выставка современных технологий, оборудования и материалов для водоподготовки и водоочистки, охраны, восстановления и экономного расходования водных ресурсов, коммунального и промышленного водоснабжения | 11–13 марта |
| ОБРАЗОВАНИЕ И КАРЬЕРА<br>11-я специализированная выставка учебных заведений и вакансий рабочих мест, достижений индустрии образования | 20–24 марта |
| СТАНКИ. ПРИБОРЫ. ИНСТРУМЕНТ<br>8-я межрегиональная выставка технологий, оборудования, материалов и средств защиты для машиностроения и металлообрабатывающей промышленности, сварочного производства | 31 марта – 3 апреля |
| НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ В СТОМАТОЛОГИИ<br>Межрегиональная специализированная выставка стоматологического оборудования и технологий, инструментария, расходных материалов и медицинских услуг в рамках всероссийского конгресса «Стоматология Большого Урала» | 7–9 апреля |
| АГРОФЕРМА. САД. ОГОРОД<br>12-я межрегиональная выставка с/х техники, оборудования и технологий для животноводческого комплекса и фермерских хозяйств, а также средств малой механизации, садово-огородного инвентаря, семян, рассады, товаров и услуг для обустройства садовых участков | 16–19 апреля |
| ОХОТНИК И РЫБОЛОВ<br>3-я межрегиональная выставка-ярмарка товаров и услуг для охоты и рыболовства | 23–26 апреля |
| ТУРИЗМ И ОТДЫХ В РОССИИ<br>10-я межрегиональная выставка путешествий, санаторно-курортного отдыха и туристических маршрутов | 23–26 апреля |
| СТРОЙКОМПЛЕКС РЕГИОНОВ РОССИИ<br>15-я международная выставка стройматериалов, строительной техники, оборудования и технологий для стройиндустрии и ремонта | 12–16 мая |
| КОММЕРЧЕСКИЙ ТРАНСПОРТ. ПЕРЕВОЗКИ<br>Выездная специализированная выставка-демонстрация грузового и пассажирского транспорта, оборудования и расходных материалов для обслуживания и ремонта коммерческого транспорта, услуг страхования и лизинга, транспортных компаний и логистики | 27–29 мая |
| БЕЗОПАСНОСТЬ<br>10-я специализированная межрегиональная выставка оборудования и технологий для обеспечения промышленной, пожарной, информационной, экологической безопасности промышленных предприятий | 9–11 июня |
| ТЕХНОДРЕВ УРАЛ. ПОВОЛЖЬЕ<br>12-я международная специализированная выставка технологий, машин, оборудования и инструмента для лесного хозяйства, лесозаготовки, деревообрабатывающей и мебельной промышленности | 16–19 июня |
| ДОРОЖНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ТЕХНИКА И ТЕХНОЛОГИИ<br>4-я межрегиональная выставка-демонстрация оборудования, технологий и материалов для дорожно-строительных и коммунальных работ | 1–3 июля |
| ПРАВОСЛАВНАЯ РУСЬ<br>ЯРМАРКА МЕДА «МЕДОВЫЙ СПАС»<br>4-я межрегиональная тематическая выставка монастырей и храмов, православных издательств, художественно-реставрационных и ювелирных мастерских, церковной атрибутики, иконописи, колокольного литья, изделий народных промыслов, подарков к православным праздникам, постной трапезы и меда | 21–26 августа |
| МЕБЕЛЬ<br>15-я межрегиональная выставка мебели для дома и бизнеса | 10–13 сентября |
| КРЕДИТ. ИНВЕСТИЦИИ. СТРАХОВАНИЕ<br>6-я межрегиональная выставка услуг банков, лизинговых и страховых компаний, негосударственных пенсионных фондов, инвестиционных фондов и других финансовых институтов | 16–19 сентября |
| ЭНЕРГЕТИКА<br>12-я межрегиональная промышленная выставка технологий и оборудования для производства энергии, установок для передачи и распределения энергии, электротехнического оборудования и продукции, новых технологий в энергетике | 22–25 сентября |
| МИР ФИТНЕСА И КРАСОТЫ<br>2-я межрегиональная специализированная выставка технологий, оборудования и услуг фитнес-индустрии, салонов красоты, SPA-технологий, а также товаров для красоты и здоровья | 2–4 октября |
| ELITE INTERIOR / ЭЛИТ-ИНТЕРЬЕР<br>6-я международная выставка элитных отделочных материалов и интерьеров «премиум-класса», инструментов, технологий и услуг по эксклюзивной отделке и ремонту | 14–18 октября |
| ЗАГОРОДНЫЙ ДОМ. ЛАНДШАФТНЫЙ ДИЗАЙН<br>8-я межрегиональная выставка строительства и благоустройства загородных домов, коттеджей, дач, надворных построек, бань, а также ландшафтной архитектуры и дизайна | 14–18 октября |
| НЕФТЬ. ГАЗ. ХИМИЯ<br>11-я межрегиональная выставка технологий и оборудования для нефтяной, газовой и химической промышленности | 27–30 октября |
| МЕДИЦИНА И ЗДОРОВЬЕ<br>15-я международная выставка больничного, лабораторного, диагностического и реабилитационного оборудования, медицинского инструментария, расходных материалов, лекарственных средств, а также медицинских услуг | 11–14 ноября |
| ЮВЕЛИРНАЯ МОДА<br>4-я специализированная выставка ювелирных изделий, украшений и современных технологий для ювелирной промышленности | 10–13 декабря |

Адрес: Россия, 614077, г. Пермь, бульвар Гагарина, 65; телефон: (342) 262-58-58; факс: (342) 262-58-33

e-mail: info@expoperm.ru; www.expoperm.ru