



1. Участок 3,5 га на о. Саймаа (г. Иматра) 365 т.€
2. Дача на участке 2,2 га на берегу о. Саймаа 385 т.€
3. Участок 0,8 га на о. Саймаа (г. Лаппеенранта) 365 т.€
4. Охотничий домик на участке 0,21 га на озере Каринки (г. Иматра) 85 т.€
5. Усадьба на о. Саймаа (г. Лаппеенранта) 2,9 млн€
6. Дом-жилище и бизнес 1200 м² (г. Иматра) 380 т.€
7. Дом-жилище и бизнес 95 м² (г. Лаппеенранта) 79 т.€
8. Хутор 2,5 га 3 постр. в лесу (г. Лаппеенранта) 120 т.€
9. Дом 95 м² жилище (г. Лаппеенранта) 148 т.€
10. Квартира 32 м² (г. Иматра) 34 т.€

FIN tel. +358 9 4247 9904
RUS тел. +7 (812) 336 4228
www.FinEstate.com
Выгодная покупка за рубежом!

ПРОДАЕТСЯ КАЧЕСТВЕННЫЙ ДОМ



Стандартный дом модели Onnela в Хяме, на берегу озера Нясиярви.

Выгодное проживание, минимальные расходы по содержанию. Шикарный участок 5000 м². От Тампере 70 км на север.

Доп. инфо: <http://www.datsha.com/rus/kiinteistot/kaikki/index.shtml#uovesi>
на фин. и англ. яз. по тел. +358-50 5540663, +358 44 2834211, e-mail: tuomasjalisa@gmail.com

В НЕРМИЯКИ, НА БЕРЕГУ ОЗЕРА ПУРУВЕСИ ПРОДАЕТСЯ НЕДВИЖИМОСТЬ



земля пл. 6,5 га и строения в хорошем состоянии, постр. в 2000 г. Береговая линия на озере 500 м. Большое главное строение пл. 75 м²+антресоль, 2 террасы, отдельное летнее строение, большой теплый гараж с каменной комнатой, все строения из крупный бревен лапландской сосны. Эл. отопление, водопровод. Объект находится в Сависаари, дорога до места. Цена 485.000,-
Тел. +358-9-665 272
Markku Rautanen
LKV M.Rautanen Oy
www.mrautanen.com

Высококласное проживание в Такко



ТАНКО SPA SUITE
(90 м² + терраса 19 м² + гараж)
www.spasuites.fi/?id=galleria

Полностью меблированный и оборудованный люкс апартамент на 6 чел. Год постройки 2007. Неиспользованные недели можно сдать в аренду. Цена 145.000 € + кредитная доля 149.000 € + мебель 22.000 € (на 10% меньше цены новых апартаментов).
Возможность купить по выгодной цене акции гольф-клуба 4 шт. Tahko Golf Club

Инфо: Тел. +358 400 403 622 (фин., англ.) E-mail: ari@karlsson.fi

ПРОДАЕТСЯ В КАЛАЙОКИ



Hiekkasärkät, Hutyinportti 3A

половина дома пл. 90 м², 4 к+кухня+камин. комната+сауна, 2 душа + отд. туалет с душем. В спальне и кухне пол из дубового паркета, в др. комнатах плиточные.
Дом расп.на склоне, рациональные решения площадей. В 500 м заправах ABC/Sale, курорт, пляж, до гольфа 1 км. Терраса и балкон выходят на участок.
Гараж между квартирами.
Цена 147.000 €

Тел. +358 405 788060 на фин., шв. и англ.

ПРОДАЕТСЯ КОТТЕДЖ НА БЕРЕГУ ОЗЕРА САЙМА



Г. СУЛКАВА, РЕГИОН САВОНЛИННА.
Дом построен в 2007 году, меблирован, предназначен для круглогодичного проживания. Отдельно стоящая баня на берегу озера. Участок 0,63 га, своя береговая линия. Стоимость: 340.000 €
bsmirnov@list.ru +7 921 936-7386
Борис Смирнов

ПРОДАЕТСЯ В ВАРКАУСЕ КВАРТИРА В ДОМЕ НА ДВЕ СЕМЬИ

В квартире: 3 к+кухня+сауна, свой участок. Дом обшит белым кирпичом. Спокойное место, малые ком. расходы.

Тел. + 358 40 705 99 82 на фин. и англ. яз.

marinvaara

ПРОДАЕТСЯ

Продается большой объект недвижимости для различных видов использования на роскошной территории в окружении природы в Северо-Восточной Финляндии. Общая площадь леса 162 га.

На вершине горы, прим. в 300 м над уровнем моря, расположены здания для размещения и проживания, только что капитально отреставрированные, общая площадь которых составляет примерно 400 м². В зданиях есть все современные удобства: кухни, посудомоечные машины, сауны, душевые, туалеты. В непосредственной близости от жилого здания находится лесное озеро, прим. 1000 м², в которое вода поступает из родника с чистой водой. На территории есть также другое лесное озеро прим. 2000 м². Территория предоставляет большие возможности для различных увлечений и активного отдыха – для охоты, странствий, сбора грибов и ягод. Вокруг зданий находится 7 га полей, на них можно построить, например, поле для гольфа. Мест для размещения – всего на 25 человек. Продается с движимым имуществом, т.е. помещения сразу пригодны для использования. Большая часть движимого имущества совсем новая. Цена с движимым имуществом всего 340.000 €.

Дополнительная информация и фотографии: www.marinvaara.fi/rakennukset_gal.htm
Контактная информация:
Risto Kettunen, тел. +358-40-5044164, risto.kettunen@innodev.fi
Marja Laesvirta, тел. +358-40-5762116, marja.laesvirta@innodev.fi
Инфо на англ. и финск. яз.



Расширяя границы

В последних числах ноября премьер-министр РФ Владимир Путин посетил автомобильный пункт пропуска «Торфяновка» на российско-финляндской границе. Пропускная способность в сутки составляет до 1,5 тысячи грузовых автомобилей и 2,5 тысячи легковых автомобилей, до 200 автобусов и до 9 тысяч пассажиров.

Очередь на границе особенно увеличивается в выходные и предпраздничные дни. Ожидание длится от нескольких часов для водителей легковых автомобилей до нескольких суток для водителей большегрузных фур. За последние десять лет загруженность поста возросла в 1,5 раза, а за десять месяцев этого года через пост прошло более миллиона транспортных средств. Путин ознакомился с работой специального таможенного сканера для грузовых автомобилей. Рентгеновский аппарат буквально за минуту просвечивает фуру, затем картинка передается на монитор, и сотрудники таможи могут сравнить ее с документами на груз. В таких условиях провести в автомобиле контрабанду становится практически невозможно, сообщили таможенники. Сорок таких аппаратов уже закупили, а всего требуется восемьдесят.

По прогнозу сотрудников таможи, существенно сократить очереди удастся со следующего года, когда будет полностью введена система предварительного информирования о товарах и транспортных средствах, которые планируют пересечь границу. Ожидается, что эта система позволит сэкономить до 10-15 минут на один автомобиль.

Первый камень

В Санкт-Петербурге состоялась церемония закладки первого камня на строительстве торгового центра «Стокманн». Срок строительства объекта отстает уже на два года от первоначального графика. Здание торгового центра будет иметь 4 подземных этажа, а 9 этажей будет возвышаться над землей. Общая площадь всего объекта составит 100 тысяч кв.м., из которых одна часть предназначена для магазина «Стокманн», а другая часть для 80 арендаторов.

Кроме этого, здесь будут парковки для автомашин на трех этажах, а также другие офисные помещения. Сегодня на стройке трудится около 200 китайских строителей. Генпродирчиком выступает китайская компания «Китай строй».

Новый совместный проект

Финская компания «Оутотек» заключила договор с российским ЗАО «Михеевский ГОК» (дочерним предприятием «Русской медной компании») о проектировании и поставке медной обогатительной фабрики для проекта «Михеевского ГОК» в Челябинской области. Стоимость сделки превышает 173 млн евро.

В соответствии с условиями контракта, «Оутотек» осуществит проектирование проекта в полном объеме, поставку производственного оборудования, контроль монтажа и пусконаладочных работ, а также обучение российского персонала.

Новая медная обогатительная фабрика будет перерабатывать ежегодно около 20 млн тонн медной руды. Ее запуск в эксплуатацию намечен на начало 2012 года.

Кроме этого, по заявлению «Оутотек», как раз сейчас компания осуществляет поставку оборудования для электролитической фабрики, строительство которой ведется в рамках этого же проекта.

Новый микрорайон

Территория бывшей портовой гавани Länsisatama в центре Хельсинки превратится в жилой микрорайон. Это стало возможным благодаря открытию на восточной окраине Хельсинки большого торгового порта Вуосаари, где теперь разгружаются суда различного водоизмещения.

Все водные терминалы кроме пассажирских теперь переведены в новый торговый порт. Соответственно, в центре столицы появилась свободная земля, которая и будет использована под жилищное строительство.

1 января 2007 в районе Länsisatama открылась новая станция метро Kalasatama. Расходы на сооружение станции составили около 16 миллионов евро. Она построена с прицелом на новый жилой микрорайон, который появится на месте порта, а также с учетом уже существующих окрестных предприятий и жилых домов.

Ожидается, что через станцию ежедневно будет проходить 6.000 пассажиров, а после постройки микрорайона на набережной Сёрнайнен – 23.000 пассажиров каждый день.

Пессимистов больше

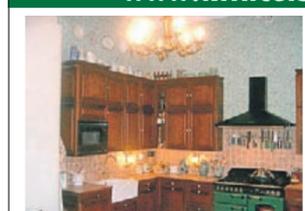
Парламент Финляндии одобрил решение понизить налог на пищевые продукты. В октябре 2009 года налог снизится с 17% до 12%. По мнению аналитиков, это обойдется государству примерно в 500 млн евро.

Примерно такая же сумма – полмиллиарда евро в этом году дополнительно поступит в казну Финляндии благодаря сокращению безработицы и появлению в стране примерно 40.000 новых рабочих мест. Налоги с зарплаты новых работников и составят вышеуказанную сумму.

Тем не менее, в следующем году ожидается сокращение безработицы в Финляндии не приходится.

Кризис в деревоперерабатывающей отрасли, замедление темпов роста экономики, снижение экспорта и другие кризисные явления проявляются все резче. Только 12% опрошенных финнов с оптимизмом смотрят в год будущий, остальные – пессимисты.

www.kiinteistomaailma.fi




Kaskinen, Raatihuoneenkatu 33
Дом, пл. 300 м², 6 к, кухня, хоз.к., душ.к., туалет, всп. кухня, цена 340 000 €

Прекрасный дом, построенный во времена царствования Николая II. В центре города Каскинен. Дом построен по плану арх. K.W. Reinius, строительство осуществлял в 1899-1902 г. Wasa Bank. Ранее в доме был банк и жилье губернатора. С 2002 г. дом реставрировался с сохр. старины. В реставрации было уделено внимание качеству, подбору материалов с истор. точки зрения. В доме имеются 8 действующих печей, бункер для банок, кот. подойдет для хранения вина, в кухне газовая плита Rangetmaster с двумя эл. духовками, кухонные шкафы из массивного красного дуба, в дверях гигиенических помещений позолоченные и черные хромированные ручки. Высота потолка 4 м, вид из окон на свой, хорошо ухоженный участок и на море, кот. совсем рядом. Рядом парусные воды. Историческая и ценная редкость.

Kiinteistömaailma I Gati Oy LKV
Suvi Lehtinen, +358(0)415439797, +358(0)624147100
fax +358(0)624147110; Kaupparipistikko 18, 65100 Vaasa
suvi.lehtinen@kiinteistomaailma.fi www.kiinteistomaailma.fi

ПРОДАЕТСЯ НЕДВИЖИМОСТЬ НА БЕРЕГУ

Недвижимость находится в местечке Верла, 36 км от Нуоволы.

Пл. участка 8600 м², имеется стр. право. Бревенчатый коттедж 110 м², все удобства. Летнее строение 80 м², гараж на 3 автомобиля 75 м². Склад и каменный погреб 8 м². Почти как новое строение. Ухоженный участок. Цена 490.000 €/предложение.
Информация: +7 905 2157789

ПРОДАЕТСЯ В КОТКЕ

2-х комнатная квартира + кухня-студия, пл. 45 м².
Цена 38900 €.
В кухне и душевой комнате ремонт в 2003 г.
тел. +358 440 330088 на русс. яз.



Kittilä Levi



Квартира в доме на 2 семьи. Хорошее денежное вложение 4 к+кам.к.+сауна 81 м² 220.000 €. Ком. сбор 153,90 €/месяц



Бревенчатый коттедж (на 2 кв.) 3 к+кам.к.+сауна 80 м² 220.000 €. Ком. сбор 390 €/месяц
Закажите показ!
KRT-Välitys Oy LKV
Torikuja 4 B, 99130 Levi
☎ +358 40-5862800
www.krt.fi
Обслуживаем на рус.яз.

Aktia Kiinteistönvälitys - если Вы скучаете по собственному дому



Финляндия, Сипоо, Кархусаари дом 271/475 м²
Прекрасный представительский коттедж с видом на море. Элегантный современный стиль. Шикарные условия для живущего в Хельсинки. Чудесный ансамбль, просторные помещения, в т.ч. гостиная, кухня, столовая, 2-4 спальни, застекленная терраса с видом на море, много складского помещения и гараж на 2 автомобиля. Участок 3 270 м². Цена 1.750.000 €.
Продажа и информация: Окерберг +358-50-4105138/Муртоваара +358-40-764 4317
www.aktialkv.fi

Уникальный случай!

Сдаются в аренду земля и ангары для хранения 4 шт. х 2400 м² и 4 шт. х 2200 м² в Котке у трассы E18. Общая площадь территории – 30 га.

В логистическом плане прекрасное местоположение. Гостиница Leikaari на др. стороне дороги. Таможня и порт в Котке и Хяме, совсем рядом. На территории имеется стр. право для логистической и промышленной деятельности. А также можно получить разрешение на др. вид деятельности. Строим также по договору. Возможна продажа.



Информация на фин. и англ. яз. GSM +358 40 511 0737 kai.rikkola@vasuutari.fi
Информация на русс. яз. GSM +358 40 540 5175 tatjana.matilainen@pp.inet.fi



Солнечная недвижимость на берегу озера Нилакка
2,5 км до центра Кейтеле. Кухня, 3 спальни, гардеробная, туалет, хоз. комната, сауна+комната, терраса. Площадь 136 м² и погреб. Дом построен в 71 г. Ремонт в 2008 г. Свой берег 62 м. В озере очень много рыбы. Хорошие пути сообщения до гольфа и Тервон Лохимаа. В 1958 построена бревенчатая сауна, в кот: каменная комната и мн. др. В 74 г. — склад пл.20 м² и погреб. Пл. Участка 4400 м². Цена 195.000 €.

E-mail: info@kansallisesvesi.com Обращаться на фин. яз. Доп. картинки: www.datsha.com