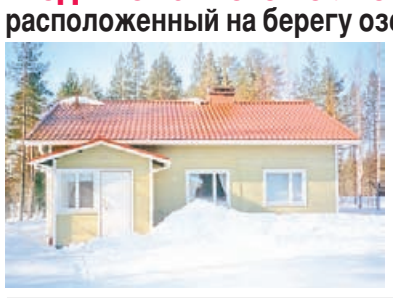
ПРОДАЕТСЯ УЧАСТОК С ЛЕСОМ И ПОСТРОЙКАМИ,
расположенный на берегу озера Рануан Симоярви.



Пл. участка 7 га, из которых лес — 5 га.
На участке дом, эл-во, вода и все, что нужно для проживания.
Другие строения, в том числе сауна с гостиной.
До воды 350 м. Помимо этого можно построить 2 коттеджа.

Цена: 180.000 €

Тел. +358 16 348 1167 и +358 40 582 2221 matti.niemela@pp3.inet.fi

НЕДВИЖИМОСТЬ НА БЕРЕГУ МОРЯ

5 к+к-гостниная+хоз.к.+душ+2wc+сауна.180 м² в гостевом доме антресоль+мастерская+2 к= 87м², деревянный сарай, беседка, погреб, сарай для лодки.
Участок 4100 м², качественная целостность, береговая линия 50 м. Право на воду. Все удобства. Паркетный пол, в душ. к. 2 душа и отапл. пол. Постр. в 2006 г. Цена 1.280.000 €
Демонстрация на англ.

SOMERON Kotitila Oy Ikv
Turuntie 6, 31400 SOMERO

Auli Pohjaranta
тел. +358 40Ŧ505 5739 ,
www.someronkotitila.net
на фин. **Ari Huttunen**
тел. +358 40 5762208

ПРОДАЕТСЯ НЕДВИЖИМОСТЬ ПОД ОФИС

Находится в центре Сойни, хорошее место, много арендаторов
Имеется неиспользованное строительное право.
335 м² помещения под бизнес,
305 м² жилой пл.
Сауна, моеч. пом., прачечная. Хорошие парковочные места. Недвижимость ухоженная. До лыжного центра 10 км.

Varaaja Soinin Murskaus ja Maansiirto Oy
Seppo Parviainen • Mutkatie 8 63800 Soini
тел. +358-400-926010 • seppo.parviainen@pp6.inet.fi

ПРОДАЕТСЯ ИЛИ СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

Примерно в 10 км от аэропорта Хельсинки-Вантаа 3 смежных участка для строительства жилья (6 шт.), для офисных и для промышленных целей, имеется разрешение на строительство 660 м²/участок, всего 1980 м² + столько же подвальных складских помещений.
Отлично подходят для жилья и деловой жизни.
Можем также построить и продать участки с апартаментами, так что объект очень хорош для инвестиций и получения в дальнейшем хорошей прибыли. Размеры апартаментов от 20 м².
Также другая территория 10.000 м², на которой имеется разрешение на строительство десяти квартир, офисов и промышленных строений, общей площадью 3500 м² + подвальных складских помещений 2000 м².
На участке имеется павильон 860 м².

Контактная информация
+358 40 59 69 784 на русском и эстонском яз.
+358 40 585 17 28 на финском яз.

Барометр финско-российской торговли

Финско-российская торговая палата составила весенний барометр оценок финско-российского бизнеса на основании опроса свыше 200 финских и российских респондентов, непосредственно работающих на российском и на финском рынках.

В целом, бизнес финских компаний на российском рынке попрежнему развивался успешнее, чем экспортная деятельность: о росте сообщили свыше 70% респондентов.

Результаты опроса показывают, что чем крупнее предприятие, тем активнее развивался его бизнес: 81% компаний с персоналом свыше 250 человек улучшили результаты своей деятельности. Особенно успешными были предприятия сферы торговли: у 84% компаний этой сферы бизнес возрос значительно (28%) или некоторым образом (56%). Если сравнивать ответы представителей финских фирм, работающих в Финляндии и работающих в России, то они достаточно сходны, за исключением компаний сферы обслуживания.

Среди компаний сферы обслуживания, действующих в Финляндии (материнские компании), о росте бизнеса сообщили 67% респондентов, в то время как среди компаний, действующих непосредственно в России (дочерние компании) — 77%. По мнению 45% респондентов, главная причина развития бизнеса в России непосредственно связана с ростом рынков и экономики. 10% связывают успех с высоким качеством, при этом имеются в виду не только продукция и услуги, но и компетентность персонала. И лишь 8% компаний отмечают заслуги маркетинга, которому уделялось значительное внимание.

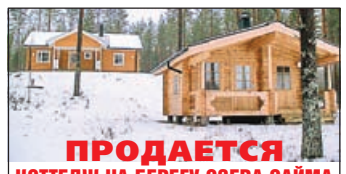
Таможенные формальности, бюрократия и поиск персонала — вот три основные проблемы, с которыми сталкиваются финские компании на российском рынке. Наличие проблем, связанных с прохождением таможенных формальностей, отметили 27% респондентов, принявших участие в опросе в Финляндии. Бюрократия осложняла деятельность 20% респондентов. 17% респондентов в Финляндии упомянули проблему поиска квалифицированных сотрудников.

У финских компаний, работающих непосредственно в России, проблемы почти те же, но они следуют в ином порядке: на первом месте стоит бюрократия (28%), на втором — нехватка квалифицированного персонала (25%), а на третьем — усилившаяся конкуренция (11%).

ДОМ В ПОЛВИЯРВИ

На своем участке пл. 1,74 га, распол. на южном берегу озера Куореярви. Поблизости центры отдыха Коли и Хурмари. (Аэропорт Йоенсуу 20 км). Высококлассные дом постр. из бревен д. 50-70 см и камня. Помещения на 3 этажах.
1 эт. зал, камин.к., спальня, сауна, хоз. к., склад
2 эт. просторная гостин., 2 спальни, кухня, холл,wc, хлеб. печь, печь на дровах, 2 антресоли
3 эт. библиотека, 2 спальни, 2 антресоли+душ.
Жил. пл. 342 м2. Общ. пл. 397 м2. Автом. кондиционирование воздуха, центр. пылесос, пар. отопление, отоплен. полов . Система отопление на масле, эл-ве, дровах. Сауна на берегу+камин.к. 25м². Улич. стр. 80 м². Цена 1,2 млн. евро.

Доп. инфо +358 44 3010142
peuhkurinen@elisanet.fi



ПРОДАЕТСЯ
КОТТЕДЖ НА БЕРЕГУ ОЗЕРА САЙМА
Г. СУЛКАВА, РЕГИОН САВОНЛИННА.
Дом построен в 2007 году, меблирован, предназначен для круглогодичного проживания.
Отдельно стоящая баня на берегу озера.
Участок 0,63 га, своя береговая линия.
Стоимость: 345.000 €
bsmirnov@list.ru +7 921 936-7386
Борис Смирнов

ПРОДАЕТСЯ ДАЧНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ НА БЕРЕГУ САЙМЫ, УЧАСТОК НА МЫСЕ ПЛ. 1 ГА. СТРОЯЩИЙСЯ КОТТЕДЖ ФИРМЫ RANTASALMI OY ПЛ. 45 М²+АНТРЕСОЛЬ. ЦЕНА 170.000 €
Тел. на фин. +358 400 676317
на рус. яз. les@kauppatie.com

Ruovesi, Visuvesi
Дачный коттедж, будет готов в конце июля. Кухня-гост., туалет, сауна, гард., терраса 42 м². Недвижимость находится на берегу озера Визуселькя, соед. с больш. озером Нясиярви. В доме, отапливаемом эл-вом прекрасная кухня и туалет. Между кухн-гостиной и сауной летняя комната, откуда выход через раздв. стекл. двери на террасу. Коммунальная вода. Участок 4000 м². Свой берег 60 м. Неиспользованного. строительн. права 125 м². Цена 198 000 €. Инфо на фин. яз. +358-44-3300654 Juha Tanila

1. Участок 3.5 га на о.Саймаа (г. Иматра) 380 т.€
2. Участок 2.0 га на о.Саймаа (г. Иматра) 280 т.€
3. Участок 0,8 га на о.Саймаа (г.Лаппеенранта) 365т.€
4. Участок 20 сот. на берегу. г. Иматра 65 т.€
5. Усадьба на берегу о.Саймаа (г. Лаппеенранта) 2,9 млн€
6. Дом 1200м². Жилье и бизнес (г. Иматра) 280 т.€
7. Дом 95м². Жилье и бизнес (г. Юлямаа) 79 т.€
8. Дом 95 кв.м² (г. Лаппеенранта) 148 т.€
9. Квартира 32м² (г. Иматра) 34 т.€
10. Квартира 28м² (г. Иматра) 31 т.€

FIN tel. +358 9 4247 9904
RUS тел. +7 (812) 336 4228
Выгодная покупка за рубежом!
www.FinEstate.com

Спокойное место для круглогодичного проживания в Южном Саво, Сулкава. Юго-западный склонс березовым лесом. Пл. участка 6300 м², береговая линия 70 м.

Бревенчатый коттедж, срубленный вручную. Дополнительно летнее строение, сауна на берегу, общ. пл. 60 м². Добротный камин. Во всех строениях террасы, туалет, склад. помещения. Хорошая дорога до места. Электричество. На Сайме водная часть для рыбалки 4200 га.

Тел. +358-50-927 1224 говорим по-фин. SEPE.HEIKKINEN@ELISANET.FI

www.kauppatie.com

Санкт-Петербург
Торговый дом "ПАССАЖ" на Невском,48
сдаёт в аренду
офисные помещения
от 30 кв.м

тел.: 710-61-97; 710-62-80

Новый торговый центр

Концерн SRV Yhtiöt Oyj построит вблизи пограничного перехода Ваалимаа крупный торговый центр. Концерн SRV — ведущая компания в сфере развития строительных проектов и управления проектами.

В 2006 году торговый оборот SRV составил 44,6 млн евро, инвестированный капитал — 33 млн евро, портфель заказов — 11,6 млн евро. В Финляндии на внутреннем для SRV рынке 158.000 человек были заняты в строительной промышленности в 2005 году, а общая стоимость рынка составила, по оценкам, 22,2 миллиарда евро, что соответствовало около 14 процентам ВВП страны (VTT, Statistics Finland).

В 2005 году общая стоимость строительных рынков Финляндии, России и стран Балтии оценивалась около 78,5 миллиарда евро (VTT, Росстат).

Обеспечение судоходства в Финском заливе

Россия и Финляндия обсудили вопросы ледокольного обеспечения судоходства в Финском заливе, сообщает Минтранс РФ по итогам 32-го заседания Смешанной российско-финляндской комиссии по морскому судоходству.

В ходе заседания рассмотрены также вопросы создания и развития системы контроля за движением судов в Финском заливе; реализации плана действия для Балтийского моря, одобренного Комиссией по защите морской среды района Балтийского моря (ХЕЛКОМ); проблематика загрязнения морской среды и ликвидации разливов нефти; поиска и спасания на море. Стороны положительно оценили развитие системы судовых сообщений GOFREP и сотрудничество в этой области, но при этом отметили существование некоторых технических проблем. Принято решение детально рассмотреть эти вопросы на следующей встрече операторов национальных трафик-центров, которое запланировано на июнь текущего года в Санкт-Петербурге.

Стороны договорились о соглашении по взаимодействию ледокольных служб России и Финляндии. Соглашение будет определять порядок привлечения ледоколов государств, которые не задействованы в данный период в своих регионах в целях обеспечения безопасности судоходства в Финском заливе.

Проведение следующего заседания запланировано на начало 2009 года.

ПРОДАЕМ

ОСТРОВА В ФИНЛЯНДИИ НА АРХИПЕЛАГЕ ТУРКУ

URUSVUORENKATU 1,
20360 TURKU
Тел. + 358- 400-100112

Доп. информация:
lakitoimisto.niemi@suomi24.fi

ЛЕТНИЙ КОТТЕДЖ В ФИНЛЯНДИИ НА БЕРЕГУ ОЗЕРА ПЯЙЯННЕ

Свой участок 3420 м². Береговая линия 100 м. К берегу можно подойти и на большом катере.
В коттедже спальных мест на 8-10 чел., эл-во, ТВ, камин, микроволн. печь. Отдельная сауна на берегу.
На участке много неиспользованного строительного права.
До Ямся 15 км, Ювяскюля 40 км.
До лыжных спусков в Химосе 10 мин. Там же гольф и строится курорт.
Цена 355.000 €

Инфо: +358 50 5239988
Jaakko Hietala
или minnak.hietala@kolumbus.fi

JYA HOUSING Ltd

В Пункахарью земля 16 га+постройки. Находится на красивом берегу озера пурувеси. На участке свой официальный аэропорт.
Цена 275.000 €

В Северной Карелии, Коли 3 прекрасных коттеджа.
Великолепный пейзаж. Рядом озеро Пиелинен.
Цена 120.000-680.000 €

Дом в Туусниеми, Йоярви. Участок пл. 1 га со своим берегом.
Цена 292.000 €

Доп. информация и др. объекты по тел. +358 50 2311
www.jya.fi